

VÝZVA VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 36 a § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

s názvem

Stavební práce na pěti opavských základních školách

Identifikace projektu:

Název projektu:

Modernizace a vybavení odborných učeben
v Opavě

Reg. číslo projektu:

CZ.06.04.01/00/22_037/0004569

Zadavatel veřejné zakázky:

**Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava
IČO: 00300535**

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, normy, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele:

<https://zakazky.opava-city.cz/>

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

Vypracování zadávací dokumentace:

Radim Pala, DiS, IČO: 01067982

Vypracování projektové dokumentace:

Ing. Jakub Mravec, RecoBuild a.s., IČO: 17724724

1. ZADAVATEL A JEHO ZÁSTUPCE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Identifikační údaje o zadavateli:

Zadavatel: Statutární město Opava
se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava
IČO: 00300535
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Navrátil, primátor

Kontaktní osoba - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

Kontaktní osobou této veřejné zakázky je Radim Pala, DiS., IČ: 01067982, tel. +420 773 204 154, e-mail: radimpala@email.cz.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, které spočívají ve vytvoření bezbariérových WC, rekonstrukci odborných učeben, přípravné učebny a elektroinstalaci. Řešená stavba je v souladu s pravidly IROP 2021-2027.

2.2 Předmět plnění veřejné zakázky je věcně podrobně vymezen přílohou č. 3 zadávací dokumentace "Technická specifikace". Smluvní podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou pak specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

2.3 Závaznost požadavků vyzyvatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti na zadávacím řízení.

2.4 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručí účastníci zadávacího řízení písemně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.opava-city.cz/>, popř. formou datových schránek nebo na e-mail pověřené osoby zadavatele (telefonické dotazy nebudou akceptovány).

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností zajistí uveřejnění odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení vždy na profilu zadavatele adrese <https://zakazky.opava-city.cz/>. Při vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu podle ustanovení §98 a §99 ZZVZ.

2.5 Zadávací lhůta činí 120 dnů a začíná běžet v souladu s § 40 zákona okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

2.6 Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti apod.), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že odbornou povinností bude vybraný účastník zadávacího řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.071.291,57,- Kč bez DPH.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

4.1 Předpokládané termíny plnění:

Termín zahájení díla: dnem písemného předání a převzetí staveniště (tzn. po stvrzení Zápisu o předání a převzetí staveniště smluvními stranami): nejdříve 22. 6. 2026.

Termín dokončení a předání díla (dokončení stavebních prací): nejpozději do 14. 8. 2026.

Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do: 10-ti pracovních dnů ode dne dokončení a předání díla.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

4.2 Místa plnění:

Základní škola T. G. Masaryka Opava, Riegrova 13 - příspěvková organizace, adresa: Mírová 492/35, Předměstí, 74601 Opava

Základní škola a Mateřská škola Opava - Vávrovice - příspěvková organizace, adresa: Chmelová 86/2, Vávrovice, 74773 Opava

Základní škola Ilji Hurníka Opava, Ochranova 6 - příspěvková organizace, adresa: Pekařská 679/77, Kateřinky, 74705 Opava

Základní škola Opava, Otická 18 - příspěvková organizace, adresa: Otická 722/18, Předměstí, 74601 Opava

Základní škola a Mateřská škola Opava - Komárov - příspěvková organizace, adresa: U Školy 52/1, Komárov, 74770 Opava

Přesná specifikace místa plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 17. 12. 2025. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude 15 minut před začátkem v 08:00 hod před hlavním vchodem do budovy školy Mírová 492/35, Předměstí, 74601 Opava. Sraz zájemců o prohlídku druhého místa plnění bude 15 minut před začátkem v 9:00 hod před hlavním vchodem do budovy školy Chmelová 86/2, Vávrovice, 74773 Opava. Sraz zájemců o prohlídku třetího místa plnění bude 15 minut před začátkem v 10:00 hod před hlavním vchodem do budovy školy Pekařská 679/77, Kateřinky, 74705 Opava. Sraz zájemců o prohlídku čtvrtého místa plnění bude 15 minut před začátkem v 11:00 hod před hlavním vchodem do budovy školy Otická 722/18, Předměstí, 74601 Opava. Sraz zájemců o prohlídku pátého místa plnění bude 15 minut před začátkem v 12:00 hod před hlavním vchodem do budovy školy U Školy 52/1, Komárov, 74770 Opava. Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je paní Ing. Andrea Štenclová, vedoucí odboru školství, +420 737 600 517, andrea.stenclova@opava-city.cz

Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

Účastníci prohlídky místa plnění nemohou v rámci konání prohlídky vznášet ústní dotazy, resp. požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné uplatňovat pouze v souladu s článkem 2.4 této zadávací dokumentace.

5 Požadavky na kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě.

Základní kvalifikační předpoklady

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Základní způsobilost Způsobilým není dodavatel, který:	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti:
a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží, jde-li o právnickou osobu, jak ve vztahu k samotné právnické osobě, tak ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s.r.o.) nebo všem členům statutárního orgánu (např. a.s.); je-li</i>

zadávacího řízení; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,	statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení či členem statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení právnická osoba, výpis z evidence Rejstříku trestů účastníka zadávacího řízení doloží ve vztahu ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží účastník zadávacího řízení výpisy z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k vedoucímu organizační složky, jakož i ve vztahu ke statutárnímu orgánu nebo všem členům statutárního orgánu zahraniční osoby
b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	Potvrzení příslušného finančního úřadu. Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.
e) je v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží listiny požadované v § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k ČR předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Dodavatel se sídlem v zahraničí musí výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence předložit za předpokladu, že v nich má být podle právního řádu země svého sídla zapsán.

Ve smyslu § 77 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zadávané veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to zejména živnostenské listy nebo výpis z živnostenského rejstříku pro obor podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat, že účastník realizoval alespoň následující **jednu** referenční zakázku:

- minimálně 1 **obdobné stavební práce** obdobného charakteru, jejichž součástí byla výstavba, oprava či rekonstrukce budovy obdobného charakteru jako je předmětná veřejná zakázka či jakékoli jiné obdobné pozemní stavby v min. finančním objemu **1.900.000,- Kč** bez DPH.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z dokumentů doložených účastníkem – z osvědčení objednatele nebo ze smlouvy o dílo s objednatelem nebo z projektové dokumentace k dané zakázce nebo z jiného dokladu o uskutečnění plnění zakázky.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení podle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference. Pokud byla obdobná

zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel.

Forma splnění kvalifikace

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 zákona, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, musí každý z nich splnit kvalifikaci podle § 74 odst. 1 a § 77 odst. 1 zákona; zbývajících kvalifikaci musí splnit alespoň jeden z nich.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky

Ostatní záležitosti týkající se kvalifikace jsou upraveny v § 73 a násl. zákona.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6 Návrh obchodních a platebních podmínek

6.1 Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v závazném vzoru návrhu Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

6.2 Dílo bude realizováno při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.3 Účastník zadávacího řízení je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

6.4 Účastník plně akceptuje návrh smlouvy na realizaci zakázky, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. Účastník není oprávněn návrh

smlouvy upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit údaje označené k doplnění.

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, vloží účastník do nabídky originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

6.5 Pojištění

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištění v rozsahu uvedeném v čl. XI. Smlouvy o dílo.

7 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

7.1 Požadavky na zpracování ceny

Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy dodavatele, v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a dále nabídková cena bude stanovena na základě nacenění soupisu prací (výkazu výměr), který bude následně přílohou č. 1 smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí být pevná pro předmět plnění veřejné zakázky po celou dobu plnění veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré náklady spojené s realizací stavebních prací. Do nabídkové ceny musí být zahrnuty i náklady na správní poplatky, daně, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, přepravní náklady, apod.

Nabídka, která nebude splňovat všechny požadavky zadavatele uvedené v tomto článku výše, bude vyřazena a účastník zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení zapíše nabídkovou cenu do Krycího listu nabídky a do textu SMLOUVY. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v Krycím listu nabídky a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu SMLOUVY, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu SMLOUVY.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

Veškeré platby budou provedeny v českých korunách na základě daňových dokladů vystavených dle obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Daňové doklady podléhají kontrole zadavatele. Při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen zhotoviteli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti.

7.2 Nabídkovou cenu lze překročit v případě změny právních předpisů majících vliv na případnou změnu ceny (např. daňové a účetní předpisy).

7.3 Pro ocenění je závazný výkaz výměr, který je součástí technické specifikace a je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží kompletní oceněný položkový výkaz výměr. Žádná položka nesmí být oceněna nulou, to se týká i vedlejších rozpočtových nákladů apod.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny dodavatel splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu smlouvy o dílo, doloží podrobné položkové rozpočty (tj. oceněný soupis prací, dodávek a služeb – rozpočet). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.

Položkový rozpočet stavby dodavatel předloží v elektronické podobě v pdf a v otevřeném formátu ve formátu Excel VZ a zároveň v jednom z dalších formátů .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

8 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Zadavatel požaduje podání nabídky pouze v elektronické podobě. Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na <https://zakazky.opava-city.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání (podáním nabídky se rozumí finální odeslání do nástroje po nahrání veškerých příloh a její uložení na serveru elektronického nástroje!!!).

Dne **06. 01. 2026 v 10:00** hodin končí lhůta pro podání a přijetí nabídky. Za čas podání nabídky odpovídá účastník zadávacího řízení.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Záležitosti týkající se obsahu nabídek upravuje § 107 zákona.

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každá v samostatné složce nebo všechny společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídky budou předloženy v jednoduché formě členění:

- **Krycí list nabídky** (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).
- **Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací (základní kvalifikace, profesní kvalifikace, ekonomická kvalifikace, technická kvalifikace).

- **Cenová nabídka** – kalkulace nabídkové ceny veřejné zakázky dle technické specifikace obsažené v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, která bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení či za účastníka zadávacího řízení. Součástí nabídky bude vyplněný či naceněný výkaz výměr, který bude součástí smlouvy o dílo jako příloha č. 1. Předložený položkový rozpočet bude ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.
- **Návrh smlouvy o dílo** (dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace).
- **Seznam poddodavatelů** – účastník zadávacího řízení uvede výčet všech poddodavatelů na dodávky a služby. Dále uvede rozsah věcného plnění na realizaci zakázky u těchto poddodavatelů - (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).
- **Příloha č. 5** - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
- **Příloha č. 6** - Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- **Příloha č. 7** - Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

9 Informace o termínu a místě otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek přímo v elektronickém nástroji.

Otevírání obálek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

10 Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

11 Požadavek na informaci o poddodavatelích

11.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů.

11.2 V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona).

Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

11.3 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve

stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

11.4 Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

12 Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení.

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 48 odst. 2, písm. a) ZZVZ a § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.opava-city.cz/>

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Náklady spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

Zadavatel (objednatel) si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je účastník zadávacího řízení (zhotovitel) povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu veřejné zakázky (smlouvy) přistoupit.

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako účastník zadávacího řízení více než jednou.

Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s ustanovením zákona.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících zadávacího řízení považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely této obchodní soutěže.

Dle § 122 odst. 3 ZZVZ - Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení

- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1; pokud zadavatel nepostupuje podle odstavce 4 písm. b), musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 a nemá je k dispozici,
- c) dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Dle § 122 odst. 4 ZZVZ - Ve výzvě podle odstavce 3 zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle odstavce 3,
- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle odstavce 3, nebo
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle odstavce 3, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

Dle § 122 odst. 5 ZZVZ - U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu.

Dle § 122 odst. 6 ZZVZ - Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě výzvy podle odstavce 3 nebo 6 se postupuje podle § 46 odst. 1 obdobně.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 5 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 3, 4 nebo 6, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se

může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje scan dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

Pro úhradu plnění dodavatel uvede v nabídce pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastník zadávacího řízení je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpoklad, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraných účastníků zadávacího řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

13 Kritéria pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 114 odst. 1 zákona podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena bez DPH. Pověřená osoba zadavatele stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

13 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 75.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky

na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí zájemce na účet č. 107-9295370287/0100, variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

U nabídek podaných společně více účastníky zadávacího řízení je nutné poskytnout vždy jen jednu bankovní záruku nebo pojištění záruky. Nelze tedy poskytnout jistotu ve formě složených bankovních záruk a/nebo složených pojištění záruk, tzn. je nepřípustné, aby někteří nebo všichni členové sdružení předložili více bankovních záruk nebo více pojištění záruk nebo jejich kombinaci v určité výši, jejichž celkový součet by se rovnal celkové výši jistoty (bankovní záruky nebo pojištění záruky) požadované zadavatelem.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka zadávacího řízení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede údaje pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

- Platební údaje pro vrácení peněžní jistoty:
- Číslo účtu:
- Kód banky:
- Název banky:
- Adresa pobočky:

14 Odpovědné zadávání

Na základě ustanovení § 6 odst. 4 zákona zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to do té míry, kterou považuje k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za vhodnou a přiměřenou i s ohledem na ostatní zásady uvedené v § 6 zákona. Pro administrativní zjednodušení při vytváření nabídek jsou dodavatelům k dispozici vzorové formuláře, tabulky k vyplnění apod., které jsou přílohami této zadávací dokumentace. V rámci environmentálně odpovědného zadávání zadavatel stanovil, že veřejná zakázka je zadávána elektronicky, stejně jako veškeré ostatní úkony. Dokumenty zadavatele budou vždy, pokud to bude možné, pořizovány elektronicky tak, aby se minimalizovala potřeba tištěných výstupů. V rámci inovací se odpovědné zadávání u této zakázky neuplatňuje, jelikož práce a dodávky jsou uskutečňovány podle již vyhotovené technické specifikace a inovace u takové zakázky nepřichází v úvahu, protože by zvýšila ekonomickou náročnost plnění. S ohledem na povahu veřejné zakázky zadavatel neidentifikoval žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným účelem této veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy hospodárnosti a efektivnosti - uchazeč musí předložit čestné prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky (Příloha č. 5), které je přílohou zadávací dokumentace.

15 Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Technická specifikace
- Příloha č. 4 - Návrh obchodních a smluvních podmínek
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení dodavatele o neexistenci střetu zájmů

V Opavě

.....
Ing. Tomáš Navrátil, primátor